

ZMLUVA O DIELO č. 01 / 2024

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

ČLÁNOK 1. - ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. objednávateľ:	Obec Mokrance Mokrance 38 044 58 Moldava nad Bodvou
v zastúpení:	JUDr. Gábor Szalay, starosta obce
IČO:	00 69 02 95
DIČ:	20 20 75 15 35
IČ DPH:	
bankové spojenie:	VÚB, a. s.
číslo účtu:	21724 – 542 / 0200
1.2. zhotoviteľ:	Ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice
v zastúpení:	dtto
IČO:	355 760 81
DIČ:	103 022 4195
IČ DPH:	nie som platca DPH
bankové spojenie:	UniCredit Bank
číslo účtu:	105 262 007 / 1111
IBAN:	SK53 1111 0000 0001 0526 2007

ČLÁNOK 2. - PREDMET ZMLUVY:

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie diela „**ÚPN-O Mokrance, Zmeny a doplnky č. 12**“, ktoré bude pozostávať z grafickej a textovej časti. Grafická časť diela bude spracovaná digitálnou formou na pauzákových náložkách.
- 2.2 Objávateľ sa zaväzuje, že do doby 7 dní od podpísania zmluvy o dielo poskytne zhotoviteľovi písomné požiadavky na riešenie diela.
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovoréné spolupôsobenie.

ČLÁNOK 3. - OBSAH PREDMETU ZMLUVY:

- 3.1 Obsah predmetu zmluvy bude pozostávať:

grafická časť:

1, širšie územné vzťahy a väzby	M = 1: 25 000
2, záujmové územie obce	M = 1: 10 000
3. komplexný urbanistický návrh	M = 1: 2 200
5, návrh verejného technického vybavenia – energetika	M = 1: 2 200
7, perspektívne použitie PP na nepoľnohospodárske účely	M = 1: 2 200

textová časť:

- sprievodná správa
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej, resp. lesnej pôde
- návrh záväznej časti

- 3.2 Požadované zmeny v rozsahu obvyklej podrobnosti čiastkovej zmeny budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK 4. - ČAS PLNENIA ZMLUVY:

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje dielo ako celok v termíne do 30 dní od podpísania tejto zmluvy

ČLÁNOK 5. - CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je **3 300.- €** (slovom tritisíc tristo €).
- 5.2 Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi 3x v tlačovom vyhotovení, 1x v digitálnom vyhotovení (pdf) na CD, vrátane jedného tlačeneho vyhotovenia upraveného podľa výsledkov prerokovania pre udelenie súhlasu podľa § 25 stavebného zákona.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, vystavená po odovzdaní diela objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúr je sedem dní od dátumu ich vystavenia zhotoviteľom.

ČLÁNOK 6 - VŠEOBECNÉ USTANOVENIA:

- 6.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).
- 6.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upravujú zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce (rozpracovanosť) vyfakturuje objednávateľovi.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 6.4 Zmluvné strany dohodli, že nebudú uplatňovať zmluvné pokuty.

- 6.5 Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá vznikne svojvoľnými zásahmi do diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.
- 6.6 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť viditeľné vady diela, zistené objednávateľom pri preberaní diela, na vlastné náklady do doby jedného mesiaca.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom prípade vzájomnými rokovaniami.

V Košiciach, dňa 3. 1. 2024

.....
za objednávateľa:



.....
za zhotoviteľa:

ING. ARCH. VIKTOR MALINOVSKÝ
RÁZUSOVA 44, 040 01 KOŠICE
IČO: 35 576 091
DIČ: 1030224195